

2-6563/03

MARKO BAŠIĆ iz Murtera, Put Jersan 15, JMBG:2808952383315, s jedne strane,

"MARINA VINICI" d.o.o. Murter, Ul. Put Jersan 15, MBS:060151600, zastupana po direktoru Marku Bašić, s druge strane, sklapaju ovim danas u Šibeniku,

## UGOVOR O PRIJENOSU PRAVA GRAĐENJA

### Članak 1.

Stranke su suglasne da je Marko Bašić iz Murtera, vlasnik za cijelo nekretnine katastarski označene kao čest. zem. 12705/3, Z.U. 5758, K.O. Murter Betina, u naravi poljnjaka.

### Članak 2.

Ovim ugovorom Marko Bašić prenosi na društvo "Marina Vinici" d.o.o. Murter, pravo građenja na nekretnini čest zem. 12705/3, Z.U. 5758, K.O. Murter- Betina.

Stranke su suglasne da objekt koji bude sagrađen na nekretnini čest. zem. 12705/3, Z.U. 5758, K.O. Murter- Betina, je vlasništvo nositelja prava građenja - društava «Marina Vinici» d.o.o. Murter, za cijelo, a zemljište je vlasništvo Marka Bašića, te da će predmetno zemljište biti opterećeno pravom građenja u korist društva «Marina Vinici» d.o.o. Murter, koji upis će biti proveden u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku.

### Članak 3.

Marko Bašić jamči društvu «Marina Vinici» d.o.o. Murter, da je predmetna nekretnina isključivo njegovo vlasništvo da je kao takva uknjižena na njegovo ime u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, da nije opterećena knjižnim ili izvan knjižnim teretima, pa ovlašćuje društvo «Marinu Vinici» d.o.o. Murter, da temeljem ovog ugovora zatraži i postigne uknjižbu prava građenja na teret nekretnine čest. zem. 12705/3, Z.U.5758, K.O. Murter- Betina, bez njegovog daljnjeg sudjelovanja.

### Članak 4.

Stranke primaju na sebe sva prava i obveze, koje proizlaze iz ovog ugovora, te se izričito odriču svakog prava pobijanja istog ili isticanja bilo kojeg prigovora, a osobito prigovora zablude, neznanja, stiske, prevare ili prinude.

Članak 5.

Stranke su suglasne da nositelj prava građenja danom sklapanja ovog ugovora ovlašten ishoditi sve dozvole i pristupiti izvođenju radova za izgradnju objekta.

Članak 6.

Sve troškove oko sastava ovog ugovora, uknjižbe prava vlasništva, taksu uknjižbe, kao i ovjere snosi nositelj prava građenja.

Članak 7.

Ovaj ugovor je sastavljen u 6 istovjetnih primjeraka, po jedan primjerak za stranke, dva primjerka za Javnog bilježnika, radi ovjere potpisa, te po jedan primjerak za Općinski sud u Šibeniku, radi uknjižbe i Poreznu upravu, radi razreza poreza.

Članak 8.

Stranke nakon što su ugovor pročitale, istog u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

U Šibeniku, 19. rujna 2003. godine.

MARKO BAŠIĆ :

«MARINA VINICI» d.o.o. MURTER  
Direktor: Marko Bašić



Marina Vinici  
Put Jersan  
22243 MURTER  
MB-Porezni broj

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Aljoša Gojanović, Vodice, Obala Juričev  
Ive Cote 27, Potvrđujem da su 1/ Marko Bašić, Murter, Put  
Jersan 15; 2/ "Marina Vinici" d.o.o. zastupano po direktoru  
Marko Bašić, Murter, Put Jersan 15, u mojoj nazočnosti  
vlastoručno potpisali pismeno. Istovjetnost podnositelja isprave  
Utvrдио sam na temelju osobne iskaznice 1/ 100427616 PU  
Šibensko-Kninska; 2/ 100427616 PU Šibensko-Kninska

potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. Br. 11 ZJP u iznosu od 24,00 kn naplaćena i  
Poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.  
Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. -ZJP.  
Javnobilježnička nagrada zaračunata temeljem čl. 19 PPJT u iznosu od 100,00 kn + PDV

Broj: OV- 4073 /2003

Javni bilježnik

U Murteru. 02.10.2003.



7-6563/03

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tt-01/2060-2 MBS:060151600

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu toga suda Eda Maleš, u  
registrarском predmetu upisa promjene predmeta poslovanja, promjene  
odredbi izjave o usklađenju, po prijedlogu predlagatelja MARINA  
VINICI d.o.o., Murter, , dana 15.10.2001.

## r i j e š i o j e

u sudski registar kod ovoga suda upisati:

promjene predmeta poslovanja  
promjene odredbi Izjave o usklađenju

sud tvrtkom/nazivom MARINA VINICI, društvo s ograničenom  
odgovornošću za brodogradnju i trgovinu, sa sjedištem u Murter,  
ul. Put Jersan 15, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta  
posla (MBS) 060151600, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga  
rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov  
 sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

U Splitu, 15. listopada 2001. godine



S U D A C

Eda Maleš

za ločnost otpisane

Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba  
koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam)  
dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka,  
putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
It-01/2060-2

MBS: 060151600  
Datum: 12.10.2001

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku MARINA VINICI, društvo s  
ograničenom odgovornošću za brodogradnju i trgovinu upisuje se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- \* -Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* -Trgovačke usluge u zdravstvenom, kongresnom,  
športskom, lovnom i dr.oblicima turizma
- \* -Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akti:

Odlukom osnivača od 03. listopada 2001. godine  
izmjenjena je Izjava od 01. prosinca 1995. godine u  
čl. 5 odredba o djelatnosti.  
Pročišćeni tekst Izjave od 03. listopada 2001.  
godine sa potrdom javnog bilježnika dostavljen u  
Zbirku isprava suda.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti.

U Splitu, 15. listopada 2001.



S U D A C  
Edo Maleš

Dr. Miroslav Br.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Tt-95/12005-10 MBS:060151600

# R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sudu toga suda Jozo Čaleta, u registarskom predmetu upisa usklađenja općih akata i temeljnoga kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima, promjene oblika organiziranja privatnoga poduzeća, po prijedlogu predlagatelja privatno poduzeće MARINA VINICI, s.p.o., Murter, Put Murterskih palisada bb, dana 30.12.1998.

## r i j e š i o j e

sudski registar kod ovoga suda upisati:

usklađenje kapitala  
usklađenje općih akata i temeljnoga kapitala sa Zakonom o  
trgovačkim društvima  
promjenu oblika privatnog poduzeća u društvo s ograničenom  
odgovornošću

pod imenom/nazivom MARINA VINICI, društvo s ograničenom  
odgovornošću za brodogradnju i trgovinu, sa sjedištem u Murter,  
Put Jerzan 15, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta  
MBS) 060151600, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga  
rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov  
pravni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

U Splitu, 30. prosinca 1998. godine



S U D A C

Jozo Čaleta

30.12.1998.

Prigoda o pravnom sredstvu:

Prigoda na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba  
koja sa to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam)  
dana od dana prijema ovog rješenja u dva primjeka,  
jedan prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
VI-95/12005-10

MBS: 060151600  
Datum: 28.12.98.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MARINA VINICI, društvo s  
ograničenom odgovornošću za brodogradnju i trgovinu upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRKA/NAZIV:

MARINA VINICI, društvo s ograničenom odgovornošću za  
brodogradnju i trgovinu

SKRAĆENA TVRKA/NAZIV:

MARINA VINICI, d.o.o.

BJEDIŠTE:

Murter, Ul.Put Jersan 15

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 05.0 -Ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci, usluge
- 15.2 -Prerada i konzerv.riba i ribljih proizvoda
- 20 -Prer.drva i proizv.od drva, osim namještaja
- 51.1 -Posredovanje u trgovini
- 51.2 -Trg.na veliko polj.sirovinama, živom stokom
- 51.3 -Trg.na veliko hranom, pićima, duhan.proizv.
- 51.41 -Trgovina na veliko tekstilom
- 51.42 -Trgovina na veliko odjećom i obucom
- 51.43 -Trg.na veliko el.aparatima za kućanstvo
- 51.44 -Trg.na veliko staklom, tapetama, sapunima
- 51.45 -Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 51.47 -Trg.na veliko ostalim proizv.za kućanstvo
- 51.5 -Trg.na veliko nepolj.poluproizv., otpacima
- 51.6 -Trg.na veliko strojevima, opremom i priborom
- 51.7 -Ostala trgovina na veliko
- 52.1 -Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 52.2 -Trg.na malo živčnim nam.u spec.prod.
- 52.33 -Trg.na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 52.41 -Trgovina na malo tekstilom
- 52.42 -Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 52.43 -Trgovina na malo obucom i kožnim proizvodima
- 52.44 -Trg.na malo namještajem, dr.proizv.za kuć.
- 52.45 -Trgovina na malo el.aparatima za kućanstvo
- 52.46 -Trg.na malo željeznom robom, bojama, staklom
- 52.47 -Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom
- 52.48.1-Trg.na malo uredskom opremom i računalima
- 52.48.2-Trgovina na malo satovima
- 52.48.3-Trgovina na malo sportskom opremom
- 52.48.4-Trgovina na malo igrama i igračkama
- 52.48.5-Trgovina na malo cvijećem
- 52.48.6-Trgovina na malo gorivima

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MARINA VINICI, društvo s  
ograničenom odgovornošću za brodogradnju i trgovinu upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI: (nastavak)

- 52.5 -Trg.na malo rabljenom robom u prodavaonicama
- 52.6 -Trgovina na malo izvan prodavaonica
- 52.7 -Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.
- 55 -Ugostiteljstvo
- 60.2 -Ostali kopneni prijevoz
- 61.1 -Prijevoz morem i priobaljem
- 63.22.1-Usluge u pomorskom prometu
- 71.22 -Iznajmljivanje plovila
- 35.11.2-Popravak, preinake brodova
- 35.12 -Gradnja i popr.čamaca za razonodu i sport
- \* -Održavanje, popravak i preinake brodova,  
rezanje brodova,
- \* -Izrada čamaca za napuhavanje, gradnja  
jedrilica s pomoćnim motorom ili bez njega,  
gradnja motornih čamaca, gradnja ostalih  
čamaca za odmor i razonodu, te sportskih  
čamaca: kanua, kajaka, čamaca na vesla  
(sportskih).

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Marko Bašić, JMBG: 2808952383315  
Murter, Ul.Put Jersan 15  
jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Marko Bašić, JMBG: 2808952383315  
Murter, Ul.Put Jersan 15  
član uprave

direktor, zastupa Društvo samostalno i  
pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

58,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

Izjava o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima  
od 01.prosinca 1995.godine.

OSTALI PODACI:

RUL: I-2679

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
TE-95/12005-10

MRS: 060151600  
Datum: 28.12.98.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU  
SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MARINA VINICI, društvo s  
ograničenom odgovornošću za brodogradnju i trgovinu upisuju se:

=====

SUBJEKT UPISA

-----

U Splitu, 30. prosinac 1998.



S. D. A. C.  
Jozo Čalota

*za točnost isprave*





Kontrolni broj: Z1707957770434f05

Z-6563/2003 - Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku Šibenik, Općinski sud u Šibeniku

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.